

Projekt

z dnia 15 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZESKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko, przyjętego uchwałą Nr XL/286/98 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 15 czerwca 1998 r. z późn. zm., Rada Miejska w Brzesku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/216/2016 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa” (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7826), zmienionej uchwałą Nr XLIX/352/2018 z dnia 7 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 poz. 2935) oraz uchwałą Nr XXVII/220/2020 z dnia 28 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2020 poz. 6940).

§ 2. Zmiana planu obejmuje obszar położony w mieście Brzesko, w granicy wskazanej w uchwale Nr XVI/123/2025 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”.

§ 3. Załącznikiem do niniejszej uchwały są dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 1.

§ 4. W tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, wprowadza się zmianę w tekście planu w § 9 ust. 5 pkt 3 lit. a poprzez wprowadzenie wskaźnika udziału procentowego powierzchni terenu biologicznie czynnej na poziomie 15% w terenie 1P/U, która otrzymuje brzmienie: „15% w terenie 1P/U, 30% w terenie 5P/U i 40 % w terenie 8P/U”.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeska.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzesku

Adrian Zaleśny

15.04.2026
Upisowadł
DYREKTORA
infrastruktury
(data pieczętka, podpis pracownika)
i prowadzono pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
v 20.03.2026
data, pieczętka i podpis
Dominik Zych
Zatwierdził: KR-4126
v Z-ca BURMISTRZA
(data, pieczętka i podpis Burmistrza)
Przekazano do Rady Miejskiej w dniu
15.04.2026
dr Grzegorz Brahn
Nr rejestru spraw kierowanych pod
obrotu Rady Miejskiej w Brzesku
Dr. 0006.30.2026
15.04.2026
Przyjął dokument
(data i podpis przewodniczącego Rady Miejskiej)

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Brzesku

z dnia 2026 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne

Rada Miejska w Brzesku na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) przygotowała dane przestrzenne dla zmiany planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie "Brzesko – Dzielnica Przemysłowa"

Działając na podstawie art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 poz. 1130 z późn. zm.) Burmistrz Brzeska przedstawia Radzie Miejskiej w Brzesku do uchwalenia projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”.

I. Dane ogólne

Rada Miejska w Brzesku na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym podjęła uchwałę Nr XVI/123/2025 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicy określonej na załączniku graficznym nr 1 do uchwały (dla terenu 1P/U).

Projekt zmiany planu został opracowany zgodnie z:

- ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwaną dalej Ustawą;
- rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 poz. 2404).

Ww. akty prawne określają obowiązujący zakres merytoryczny i tok formalno-prawny opracowania zmiany planu.

Projekt zmiany planu miejscowego nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzesko, zatwierdzonego uchwałą Nr XL/286/98 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 15 czerwca 1998 r. z późn. zm.

II. Procedura opracowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Przeprowadzono pełną procedurę wynikającą z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po podjęciu przez Radę Miejską w Brzesku w/w uchwały Burmistrz Brzeska jako organ sporządzający projekt kolejno:

- 1) ogłosił w prasie miejscowej, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz przez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków, w terminie nie krótszym niż 21 dni od daty ukazania się ogłoszenia;
- 2) zawiadomił na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu, instytucje i organy właściwe do uzgodnienia i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 3) uzyskał uzgodnienie (RDOŚ, PPIS) stopnia szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko;
- 4) sporządził projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 5) wystąpił o uzgodnienie i zaopiniowanie przedmiotowego projektu do instytucji i organów określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych przepisach odrębnych, w tym Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej;
- 6) uzyskał opinie i uzgodnienia, które nie wpłynęły na kształt projektu ani prognozy;
- 7) ogłosił w prasie miejscowej, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz przez ogłoszenia na tablicach ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Brzesku www.brzesko.pl oraz BIP <https://bip.malopolska.pl/umbrzeska/Article/id,240535.html> zakładka OBWIESZCZENIA / 2026 o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany planu oraz wyznaczył w ogłoszeniu termin, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu zmiany planu;

- 8) przeprowadził konsultacje społeczne projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przeprowadził spotkanie otwarte oraz dyżury projektanta; do dokumentów nie wpłynęły żadne uwagi;
- 9) przekazał raport z konsultacji społecznych a także projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z niezbędnymi załącznikami oraz niniejszym uzasadnieniem do Rady Miejskiej w Brzesku celem uchwalenia.

III. Uzasadnienie objaśniające przyjęte rozwiązania w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”.

Niniejszy projekt stanowi zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/216/2016 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa” z późn. zm.

W myśl uchwały inicjującej przedmiotem zmiany planu jest zmiana wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej dla terenu 1P/U.

Ustalenia zmiany planu dotyczą tylko i wyłącznie terenu 1P/U w zakresie zmiany z 20% na 15% powierzchni biologicznie czynnej i nie oddziałują na tereny sąsiednie. Charakter planowanych zmian, ich rodzaj i skala, a także zakres oddziaływania wskazują, że wpływ zmian wprowadzanych w obowiązującym miejscowym planie nie będzie miał znaczącego oddziaływania na środowisko.

Sporządzając projekt zmiany planu przeprowadzono analizę zgodności jego ustaleń ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko. Dokonując przedmiotowej analizy kierowano się charakterem studium, jako dokumentu kierunkowego o większym stopniu ogólności, którego ustalenia wymagają uściślenia i doprecyzowania na etapie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wyznaczony w planie kierunek zagospodarowania nie uległ zmianie i nie wpłynie na zmiany w krajobrazie. Zagospodarowanie terenów poprzez obniżenie powierzchni biologicznie czynnej z 20 na 15% nie wniesie zasadniczej zmiany w dotychczasowe użytkowanie terenów. Delimitacja terenów została dokonana przy poszanowaniu wartości określonych w art. 1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ze względu na zakres zmiany nie nastąpi bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców na analizowanym obszarze, a także zwiększony wpływ na środowisko naturalne.

Celem ustaleń zmiany planu jest takie ukształtowanie krajobrazu i przestrzeni, aby uwzględniała ona zarówno istniejące walory przy założeniu jej dobrej funkcjonalności i harmonijnej kompozycji, przy uwzględnieniu wartości ekonomicznych przestrzeni i prawa własności. Zmiana została dokonana na wniosek Przedsiębiorcy działającego na tym terenie i prowadzący działalność w zakresie produkcji. Przyjęte rozwiązania planistyczne pozwalają na optymalne wykorzystanie przedmiotowego obszaru, a tym samym jego rozwoju, zgodnie z jego predestynacją określoną istniejącymi warunkami i ograniczeniami środowiskowym.

W ramach procedury planistycznej zapewniono udział społeczeństwa na poszczególnych etapach sporządzania projektu (akcja informacyjna o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany planu, możliwość składania wniosków, udział w wyłożeniu projektu do publicznego wglądu, możliwości składania uwag), przy zachowaniu pełnej jawności i przejrzystości procedury oraz zastosowanych rozwiązań.

W zakresie wpływu na finanse publiczne, w tym budżet gminy, projekt planu nie wywoła obciążeń finansowych. Ustalenia planu nie wpłyną na obniżenie wartości nieruchomości. Niniejsza zmiana nie powoduje konieczności budowy nowych inwestycji (niezaplanowanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”, uchwalonym uchwałą Nr XXXII/216/2016 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30 listopada 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7826) z późn. zm. Wszystkie elementy infrastruktury komunikacyjnej i technicznej zostały przyjęte w ww. uchwale.

Burmistrz Brzeska zważył interes publiczny i interesy prywatne. Do projektu zmiany planu w terminie przewidzianym do składania uwag nie wpłynęła żadna uwaga.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się, że potrzeba opracowania niniejszej zmiany planu miejscowego nie wynikała z analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 u.p.z.p., a jest wynikiem potrzeby zgłoszonej przez Przedsiębiorcę. Analiza, o której mowa w art. 32 u.p.z.p. nie została opracowana, nie ma zatem możliwości zbadania zgodności z jej wynikami.

IV. Wnioski

Załącznikiem do niniejszej uchwały jest:

Załącznik Nr 1 – dane przestrzenne (sporządzone wyłącznie w formie elektronicznej).

Zgodnie z art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz.U. z 2024 poz.1130 z późn. zm.) dane przestrzenne, stanowią załącznik do uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu planistycznego (aktu planowania przestrzennego).

Z uwagi na charakter zmiany planu nie załącza się do uchwały rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania.

Przedłożony do uchwalenia projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa” nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów, o których mowa w uzasadnieniu.

BZ.0006 30. 2026
Zamieszanie Gosp. Komunalnym
Leczenie Programu Realizacji
Janusz

Rada Miejska w Brzesku

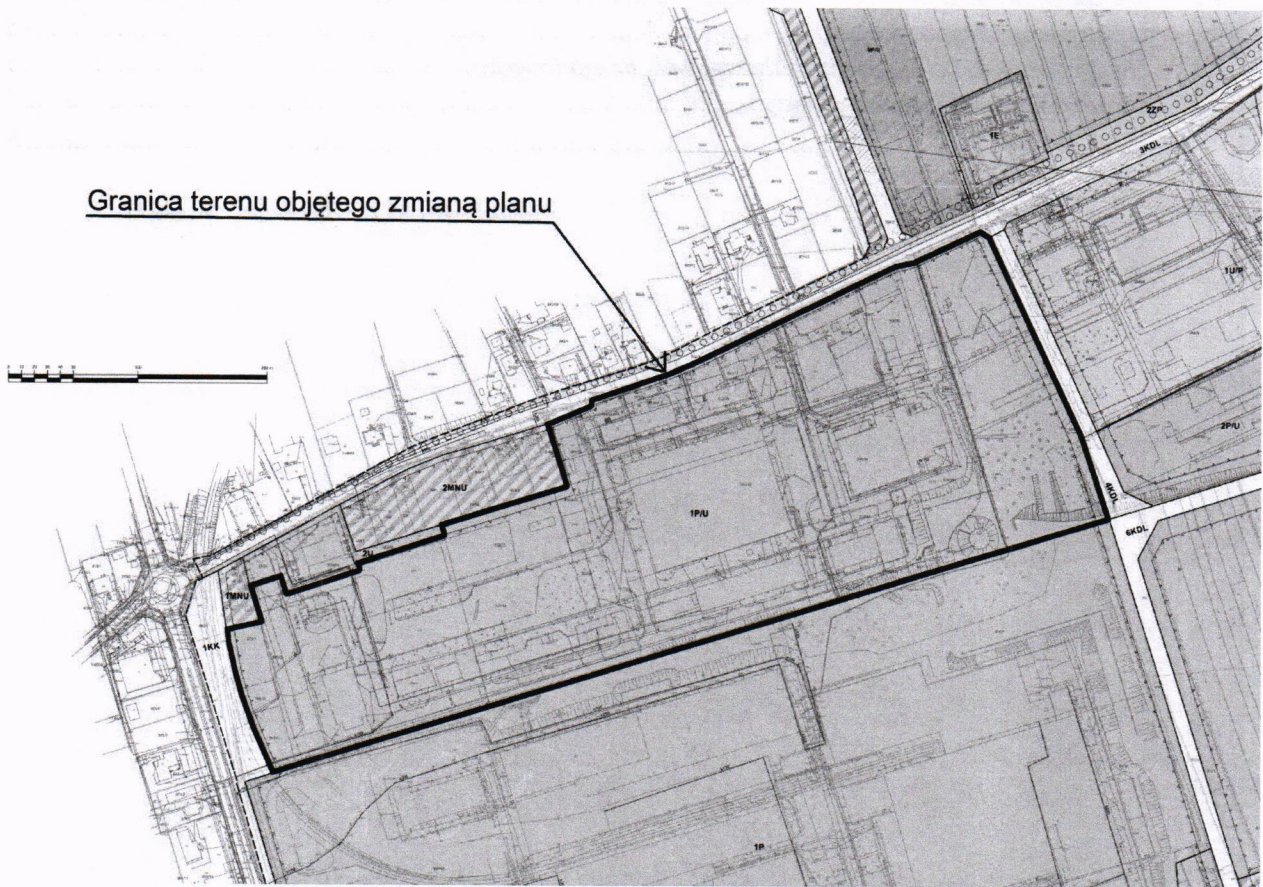
WPLYNEŁO

15.04.2026

dnia podpis

Al.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”



Spis treści

1.	WPROWADZENIE.....	3
1.1.	<i>Podstawa prawna</i>	3
1.2.	<i>Przedmiot, cel i zakres opracowania</i>	3
2.	ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....	3
2.1.	<i>Podstawa prawna</i>	3
2.2.	<i>Cel</i>	3
2.3.	<i>Tryb</i>	3
2.4.	<i>Interesariusze</i>	4
3.	PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....	4
3.1.	<i>Spotkanie otwarte</i>	4
3.2.	<i>Dyżury projektanta</i>	4
3.3.	<i>Zbieranie uwag i wniosków do prognozy oddziaływania na środowisko</i>	4
3.4.	<i>Zbieranie uwag do projektu zmiany planu</i>	5
4.	WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....	5
4.1.	<i>Spotkanie otwarte</i>	5
4.2.	<i>Dyżury projektanta</i>	5
4.3.	<i>Uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko</i>	5
4.4.	<i>Uwagi do projektu zmiany planu</i>	5
5.	ZAŁĄCZNIKI	5

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych (zwanego dalej „raportem”) wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym¹ (zwanej dalej „ustawą o planowaniu”).

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza Brzeska w ramach sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”** (zwanego dalej również „zmianą planu”), z rozpoczętą procedurą w ramach realizacji uchwały nr XVI/123/2025 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”.

W myśl art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu raport powinien zawierać wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ustawy o planowaniu. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a ustawy o planowaniu.

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie mieszkańców i pozostałych użytkowników przestrzeni niewielkiego fragmentu części m. Brzesko w proces planistyczny oraz stworzenie interesariuszom możliwości wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie zmiany planu, jak również zgłoszenia uwag, stanowisk i pomysłów do przygotowanej zmiany planu.

2.3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany planu były prowadzone z zastosowaniem postępowania zwykłego w terminie od **10 lutego 2026 r. do 10 marca 2026 r.**

W dniu 10 lutego 2026 r. w lokalnej prasie, na stronie www urzędu, na tablicach ogłoszeń oraz na stronie <https://bip.malopolska.pl/umbrzeska> (zakładka: OBWIESZCZENIA / 2026) ukazało się ogłoszenie zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu.

Projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i uzasadnieniem został udostępniony w budynku **Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko, pok. nr 115** w godzinach pracy Urzędu oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej: <https://bip.malopolska.pl/umbrzeska> (zakładka: OBWIESZCZENIA / 2026).

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu oraz projekt zmiany planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu oraz projekt zmiany planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- 1) spotkanie otwarte;
- 2) dwa dyżury projektanta;
- 3) zbieranie uwag do projektu zmiany planu;
- 4) zbieranie wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy o planowaniu, spotkanie otwarte oraz dyżury projektanta planu zostały zorganizowane po godzinach pracy oraz w miejscach dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu Miejskiego w Brzesku, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu.

2.4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych była każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzenia zmiany planu. W myśl art. 8e ust. 2 ustawy o planowaniu mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, ale posiadające na mocy ustawy o planowaniu zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego oraz ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy wykonawcze i konsultacyjne gminy.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Spotkanie otwarte

W dniu 26.02.2026 r. w godz. 15:30-16:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku zorganizowane zostało spotkanie otwarte dotyczące projektu zmiany planu.

Spotkanie miało służyć objaśnieniu ustaleń projektu zmiany planu. Przedmiotem wyjaśnień mogła być również prognoza oddziaływania projektu zmiany planu na środowisko.

Na spotkanie nie przybył żaden zainteresowany.

3.2. Dyżury projektanta

W dniach 26.02.2026 r. w godz. 15:30-16:00 w miejscu jak wyżej wskazano przy informacji o spotkaniu otwartym i telefonicznie w godz. 16:00-17:00 pod numerem +48 604 22 60 69 oraz w dniu 03.03.2026 r. w godz. 16:00-17:00 telefonicznie pod numerem +48 604 22 60 69 zorganizowano dyżury projektanta projektu zmiany planu.

Celem dyżurów projektanta było stworzenie interesariuszom możliwości uzyskania wyjaśnień o konsekwencjach sporządzanego projektu zmiany planu oraz uzyskanie informacji zwrotnej. Przedmiotem wyjaśnień mogła być również prognoza oddziaływania projektu zmiany planu na środowisko, opracowana dla potrzeb równoległe prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania projektu planu na środowisko.

Podczas obu dyżurów nie zjawił się żaden interesariusz.

3.3. Zbieranie uwag i wniosków do prognozy oddziaływania na środowisko

Od 10 lutego 2026 r. do 10 marca 2026 r. zbierane były uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu.

Uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko można było składać:

1. na piśmie utrwalonym w postaci papierowej na adres: Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko
2. elektronicznej: poprzez platformę ePUAP, e-Doręczenia (AE:PL-57221-13786-RVCUA-17) lub za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: umbrzesko@brzesko.pl

Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat opracowanej prognozy oddziaływania na środowisko.

3.4. Zbieranie uwag do projektu zmiany planu

Od 10 lutego 2026 r. do 10 marca 2026 r. zbierane były uwagi do projektu zmiany planu.

Uwagi do projektu zmiany planu można było składać:

3. na piśmie utrwalonym w postaci papierowej na adres: Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko
4. elektronicznej: poprzez platformę ePUAP, e-Doręczenia (AE:PL-57221-13786-RVCUA-17) lub za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: umbrzesko@brzesko.pl

na formularzu stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego dostępnym na stronie internetowej urzędu BIP: <https://bip.malopolska.pl/umbrzeska> (zakładka: OBWIESZCZENIA / 2026).

Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat sporządzanego projektu zmiany planu oraz ich propozycji zmian.

4. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

4.1. Spotkanie otwarte

Z uwagi na fakt, iż na spotkanie otwarte nie przybył żaden interesariusz, nie uzyskano żadnych opinii.

4.2. Dyżury projektanta

Z uwagi na fakt, iż na obu dyżurach projektanta nie pojawił się (nie zadzwonił) żaden interesariusz, nie uzyskano żadnych opinii.

4.3. Uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko

W wyznaczonym terminie nie został złożony żaden wniosek czy uwaga.

4.4. Uwagi do projektu zmiany planu

W wyznaczonym terminie nie został złożony żaden wniosek czy uwaga.

5. ZAŁĄCZNIKI

- Nr 1 – protokół ze spotkania otwartego
- Nr 2 – lista obecności ze spotkania otwartego
- Nr 3 – protokół ze stacjonarnego i telefonicznego dyżuru projektanta
- Nr 4 – protokół z telefonicznego dyżuru projektanta
- Nr 5 – protokół ze zbierania uwag wraz z wykazem uwag

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego zorganizowanego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”

Protokół sporządzony w dniu 26.02.2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko przez P. Małgorzatę Przybysz-Ławnicką – Projektanta

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w dniu 26.02.2026 r. od godz. 15:30 przeprowadzono spotkanie otwarte dla przeprowadzenia dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”

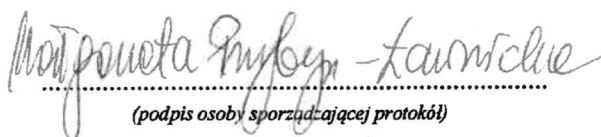
Spotkanie miało służyć objaśnieniom ustaleń projektu zmiany planu oraz zapisów prognozy oddziaływania na środowisko.

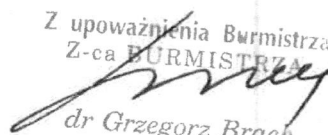
O wyznaczonej w ogłoszeniu z dnia 26.02.2026 r. porze tj. o godz. 15:30 Pani Ewa Koczwarą – pracownik urzędu miejskiego oraz Pani Małgorzata Przybysz-Ławnicka – projektant rozpoczęły spotkanie. O tej porze jak i do końca spotkania nikt nie przybył i o godz. 16:00 spotkanie zamknięto.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

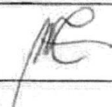
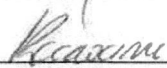
Brzesko, 26.02.2026 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA

.....
(Burmistrz)

Lista Obecności

Ze spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu:
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
z dnia 26.02.2026 r., godz.15:30

Lp.	Imię i nazwisko	Instytucja/ mieszkaniec	podpis
1.	MARGARZATA PRZYBYŁ-KAWNICA	Projektant	
2.	EWA KOCZWARA	inspektor	
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			

PROTOKÓŁ ze stacjonarnego i telefonicznego dyżuru projektanta
prowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko
o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”


Protokół sporządzony w dniu 26.02.2026 r. przez P. Małgorzatę Przybysz-Ławnicką - projektanta

Na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn zm.) sporządzono protokół z przeprowadzonego w dniu 26.02.2026 r. w godz. 15:30-16:00 dyżuru stacjonarnego oraz w godz. 16:00-17:00 dyżuru telefonicznego projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”.

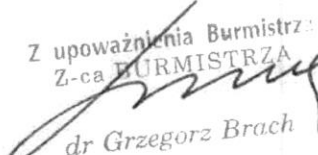
Na dyżur projektanta, który odbywał się w dniu 26.02.2026 r. w godz. 15:30-16:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku, oraz telefonicznie w godz. 16:00-17:00 - podczas którego na interesariuszy oczekiwał przedstawiciel zespołu autorskiego – nie przybył i nie zadzwonił żaden interesariusz.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Tarnów, 26.02.2026 r.

 Małgorzata Przybysz-Ławnicka
URBANISTA
Stowarzyszenie URBANISCI POLSCY nr KR-20

.....
(podpis dyżurującego przedstawiciela projektanta)

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA

dr Grzegorz Brach

.....
(Burmistrz)

PROTOKÓŁ z telefonicznego dyżuru projektanta
prowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie
Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”


Protokół sporządzony w dniu 03.03.2026 r. przez P. Małgorzatę Przybysz-Ławnicką - projektanta

Na podstawie art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn zm.) sporządzono protokół z przeprowadzonego w dniu 03.03.2026 r. w godz. 16:00-17:00 dyżuru telefonicznego projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”.

Podczas dyżuru projektanta, który odbywał się w dniu 03.03.2026 r. w godz. 16:00-17:00 nie zadzwonił żaden interesariusz.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Tarnów, 03.03.2026 r.

 Małgorzata Przybysz-Ławnicka
URBANISTA
Stowarzyszenie URBANISŃ I POLSCY nr KR-20

.....
(podpis dyżurującego przedstawiciela projektanta)

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA


dr Grzegorz Brach

.....
(Burmistrz)

PROTOKÓŁ ze zbierania uwag
prowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie
Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”

W ramach prowadzonych konsultacji społecznych od 10 lutego 2026 r. do 10 marca 2026 r. zbierane były uwagi do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”, które można było składać wyłącznie na formularzu, którego wzór został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509):


1. a piśmie utrwalonym w postaci papierowej na adres: Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko
2. elektronicznej: poprzez platformę ePUAP, e-Doręczenia (AE:PL-57221-13786-RVCUA-17) lub za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: umbrzesko@brzesko.pl

W wyznaczonym terminie tj. do 10.03.2026 r. nie złożono uwag.

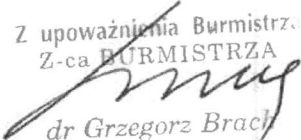
Wykaz uwag załączono do protokołu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Brzesko, 17.03.2026 r.

 **Margarzeta Przebysz-Pawnicka**
URBANISTA
Stowarzyszenie URBANISCI POLSCY nr KR-20

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA

dr Grzegorz Brach

.....
(Burmistrz)

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do poddanego konsultacji społecznych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga*)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1				Brak uwag		
2						
3						

Załączniki:

~~uwagi wymienione w wykazie~~

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA

Grzegorz Brach
dr Grzegorz Brach

(podpis burmistrza)

*)Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.